

Пояснительная записка
к прогнозу социально-экономического развития
городского округа Лобня Московской области на 2020 – 2022 годы

Прогноз социально-экономического развития городского округа Лобня Московской области на 2020-2022 годы (далее – прогноз) разработан в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Московской области.

Правовой основой для его разработки явились:

- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
- постановление Правительства Московской области от 24.06.2016 № 488/18 «О Порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Московской области на среднесрочный период и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Московской области»;
- распоряжение Министерства экономики Московской области от 18.03.2008 № 14-РМ «Об утверждении Порядка взаимодействия Министерства экономики и финансов Московской области и органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Московской области по вопросам разработки прогнозов социально-экономического развития муниципальных образований Московской области».

Разработка прогноза осуществлялась на базе статистических данных за 2016-2018 годы, информации о финансово-хозяйственной деятельности организаций, об инвестиционных проектах, реализуемых или планируемых к реализации на территории городского округа Лобня Московской области, а также итогов социально-экономического развития городского округа Лобня Московской области за первое полугодие и январь-июль 2019 года.

Разработка основных параметров развития экономики городского округа Лобня Московской области проведена по двум вариантам:

- первый вариант (консервативный) разрабатывается на основе консервативных оценок темпов экономического роста с учетом существенного

ухудшения внешнеэкономических и иных условий, замедлений темпов роста мировой экономики;

– второй вариант (базовый) характеризует основные тенденции и параметры развития экономики в условиях консервативных траекторий изменения внешних и внутренних факторов при сохранении основных тенденций изменения эффективности использования ресурсов.

Общие положения

Городской округ Лобня Московской области расположен в северной части Московской области на расстоянии 11 км от Московской кольцевой автомобильной дороги (МКАД), между Дмитровским и Ленинградским шоссе. Савеловское направление Московской железной дороги делит город на две части, большая из них лежит к западу от магистрали. Рогачевское шоссе пересекает город с юго-востока на северо-запад. В 3 км от городского округа расположен международный аэропорт федерального значения «Шереметьево».

Городской округ Лобня Московской области граничит со следующими муниципальными образованиями Московской области:

на севере – с территориями сельских поселений Габовское Дмитровского муниципального района и городского округа Мытищи;

на востоке – с территориями городского округа Мытищи;

на юге – с территориями городского округа Мытищи и сельского поселения Луневское Солнечногорского муниципального района;

на западе – с территориями сельского поселения Луневское Солнечногорского муниципального района.

Численность постоянного населения городского округа Лобня Московской области по состоянию на 01.01.2019 составляет 89 339 человек.

В соответствии с Законом Московской области от 19.01.2005 № 21/2005-ОЗ «О статусе и границе городского округа Лобня» площадь территории городского округа Лобня Московской области составляет 3 019 га.

Населенный пункт, находящийся в границе муниципального образования городской округ Лобня: город Лобня Московской области.

Ведущая роль в экономике городского округа Лобня Московской области принадлежит промышленному комплексу, который определяет не только динамику развития реального сектора экономики, но и социально-экономическое развитие округа. Основными видами производимой продукции на территории округа являются:

– упаковочный материал для жидких пищевых продуктов – производит АО «Тетра-ПАК». На сегодняшний день более половины продукции молока и соков в России разливаются в упаковку Тетра Пак. Крупнейшими заказчиками и

партнерами компании являются «Вимм-Билль-Данн», ОАО «Лебединский» и многие другие крупные предприятия пищевого сектора;

- тонколистовые кровельные и стеновые материалы и системы вентилируемых фасадов и сэндвич-панелей – производит ведущий российский производитель Центральный филиал ООО «Компания Металл Профиль»;
- установки очистки сточных вод – производит ООО ПО «Топол-эко»;
- керамические санитарно-технические изделия – производит ЗАО «Лобненский завод строительного фарфора»;
- игрушки и детские игры – производит ООО «Звезда»;
- жестяная и полиэтиленовая тара – производит ООО «ЗТИ Металлпак»;
- металлоконструкции из сортового проката и легких гнутых стальных профилей – производит ООО ТСФ «Спецпрокат»;
- лекарственные препараты – производит ООО «Камелия НПП».

Транспортная система городского округа Лобня – это часть инфраструктуры Московской области, которая за счет своего месторасположения в непосредственной близости от мегаполиса на территории субъекта, а также наличия проходящих через нее трасс и других значимых транспортных путей региона, является важной частью транспортной системы на всех ее уровнях. В связи с этим, сложившаяся нагрузка на транспортную инфраструктуру городского округа Лобня Московской области, создает проблемы разного характера, как для органов власти городского округа, так и для самих граждан, что в свою очередь делает город менее защищенным от отрицательного влияния в этой сфере. В сложившейся ситуации возрастает значение развития транспортной системы.

Перевозки по территории городского округа Лобня Московской области осуществляются автомобильным, наземным, железнодорожным транспортом. Вблизи городского округа Лобня Московской области размещен Международный аэропорт Шереметьево имени А.С. Пушкина, играющий значимую роль в экономическом развитии всего Московского региона в целом, так и округа в частности. Доминирующую роль в обеспечении потребностей населения в перевозках на территории городского округа Лобня Московской области играет автомобильный транспорт. Железнодорожный транспорт преимущественно используется жителями для перевозок в другие муниципальные образования и город Москву.

Основные пассажиропотоки сконцентрированы на направлениях, обеспечивающих связь микрорайонов городского округа Лобня Московской области с городом Москвой. Стабильная работа транспортной системы позволяет увеличить показатели экономической деятельности во всех отраслях экономики, что повышает значение ее развития для городского округа и граждан, особенно в условиях загруженности на дорогах и наличии иных проблем.

В 2018 году реализовывались мероприятия, направленные на строительство объектов социальной инфраструктуры.

Начал свою работу детский сад «Ласточка» на улице Жирохова, построенный в рамках реализации программы Губернатора Московской области «Детские сады». Трехэтажное здание площадью 2 876,78 кв. метров рассчитано на шесть групп, посещать которые будут 125 воспитанников. Предусмотрены ясельные группы для малышей в возрасте от полутора до трех лет. Здание технически оборудовано согласно последним требованиям безопасности и доступной среды, соответствует современному дизайну и функционалу.

В рамках реализации государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья» при подготовке к Чемпионату мира по футболу 2018 года завершена реконструкция стадиона «Москвич», который представляет собой современную тренировочную площадку, соответствующую всем международным требованиям FIFA. Размеры футбольного поля с разметкой составляют 120 на 80 метров, почти 500 посадочных мест предусмотрено на зрительских трибунах. Спортивный объект поделен на несколько зон: общедоступные территории – трибуны, туалеты, прогулочные зоны, лавочки, и площадки для занятий спортом. Здание административно-бытового комплекса, включающее зал для пресс-конференций, две раздевалки, 11 душевых и комнаты отдыха, предназначено для спортивных клубов и секций, базирующихся на «Москвиче».

В целях ликвидации второй смены в общеобразовательных учреждениях городского округа Лобня Московской области в рамках государственной программы Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры»:

- завершено проектирование пристройки на 400 мест к средней общеобразовательной школе № 6;

- начато проектирование пристройки на 400 мест к зданию школы № 4.

В планах на 2019 год начать строительно-монтажные работы по пристройке к школе № 6, проектирование школы на 1 100 мест в микрорайоне Катюшки.

Одной из основных проблем, сдерживающих социально-экономическое развитие городского округа Лобня Московской области, является выезд из города. Выезд на Дмитровское шоссе осложнен переездом «28 км» Савеловского направления. Сложность проезда переезда связана с нахождением в непосредственной близости Локомотивного депо «Лобня», осуществляющего постоянные перегоны подвижного состава. При запуске МЦД работа переезда будет ограничена вследствие перегона подвижного состава метро. Одним из путей решения вопроса является строительство «Северного обхода города Лобня». Выезд в сторону Ленинградского шоссе осложнен шириной проезжей части автодороги «Лобня-Шереметьево», который с открытием полного цикла доставки цистерн с авиационным топливом от ПМС-76 до ТЗК по необщему

железнодорожному пути «№15», проходящему через вышеуказанную автодорогу, будет ограничен. Решением данного вопроса может стать реконструкция автодороги «Лобня-Шереметьево» со строительством эстакады через пути (№ 15) и строительство автомобильной дороги «Хлебниково-Рогачево»-«Шереметьево-1 – Шереметьево-2».

Остро стоит вопрос о необходимости строительства нового современного здания Лобненской городской поликлиники с целью повышения обеспеченности населения городского округа амбулаторно-поликлиническими учреждениями, ликвидации дефицита больничных стационаров (коек), решения вопросов доступного, качественного и своевременного медицинского обслуживания жителей. Отсутствие дополнительных площадей не дает возможности совершенствовать материальную и медико-техническую базу лечебного учреждения современным оборудованием.

Также одной из проблем является дефицит мест и вторая смена в школах, возникающая вследствие высоких темпов миграционного прироста, поддерживаемых естественным приростом. Строительство пристроек к общеобразовательным школам № 4, № 6 и новой школы в микрорайоне Катюшки позволит выполнить Указ Президента Российской Федерации об обеспечении односменного режима обучения в общеобразовательных организациях.

Демографические показатели

Динамика общей численности населения отражает закономерности в тенденциях формирования его возрастной структуры, естественного воспроизводства населения, направленности и размеров миграционного движения населения, сложившихся в городском округе Лобня Московской области.

По данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Московской области численность постоянного населения в городском округе Лобня Московской области на 01.01.2019 года составила 89 339 человек или 101,3 % к соответствующему периоду прошлого года (на 01.01.2018 – 88 220 человек). По сравнению с концом 2017 года численность населения увеличилась на 1 119 человек. Среднегодовая численность населения за 2018 год составила 88 779 человек или 101,1 % к предыдущему году.

В 2018 году число родившихся в городском округе Лобня Московской области уменьшилось на 6,9 % по сравнению с 2017 годом и составило 915 детей. Число умерших сократилось на 7,3 % по сравнению с 2017 годом и составило 959 человек. Уменьшению естественной убыли населения на 7 человек в 2018 году по сравнению с соответствующим периодом прошлого года поспособствовали мероприятия, осуществляемые в рамках реализации муниципальных программ и оказания мер социальной поддержки и защиты различных слоев населения,

направленные на сохранение здоровья, улучшение качества условий проживания и роста продолжительности жизни населения городского округа.

Миграционные процессы в городском округе Лобня Московской области характеризуются интенсивностью миграционных потоков в обе стороны, в 2018 году отмечался миграционный приток в количестве 1 163 человек, который объясняется близостью расположения к столице и Международному аэропорту Шереметьево имени А.С. Пушкина, и, как следствие, высокой маятниковой миграцией. Миграционный прирост населения возмещает естественную убыль населения.

Динамика демографических процессов на протяжении последних лет характеризуется тенденцией устойчивого роста. По оценке в 2019 году численность постоянного населения городского округа Лобня Московской области на конец года вырастет по сравнению с 2018 годом на 1 161 человека и составит 90 500 человек.

Мероприятия по созданию благоприятных условий для повышения рождаемости, улучшения положения семей с детьми, формирования здорового образа жизни у населения, повышения качества и доступности медицинской помощи, усиления профилактической работы в амбулаторно-поликлинических учреждениях здравоохранения, укрепления их диагностической базы, а также снижения уровня смертности населения направлены на снижение темпов естественной убыли по оценке 2019 года.

Факторами сохранения миграционного прироста населения в 2019 году продолжают оставаться территориальное месторасположение, привлекательность конъюнктуры рынка труда и улучшение жилищных условий.

Вследствие реализации комплекса мер, направленных на качественное улучшение демографической ситуации в стране: создание условий для повышения рождаемости, улучшение репродуктивного здоровья населения, снижение уровня смертности, совершенствование материально-технической базы здравоохранения, наметившиеся положительные тенденции увеличения численности населения в прогнозируемом периоде 2020-2022 годов сохранятся.

Миграционный прирост населения за счет интенсивного жилищного строительства и создания новых рабочих мест останется основным фактором, определяющим рост численности населения, который также будет поддерживаться естественным приростом. Влияние указанных факторов обуславливает тенденцию роста численности населения в городском округе Лобня Московской области в среднесрочной перспективе.

Снижение смертности, рост рождаемости, увеличение продолжительности жизни, а также стабильно высокий миграционный прирост позволяют предположить рост численности населения в городском округе Лобня Московской области в 2020-2022 годах. По прогнозу прирост численности

постоянного населения в среднем составит более 1 тысячи человек ежегодно. Численность постоянного населения городского округа Лобня Московской области к концу 2022 года достигнет 94,5 тыс. человек.

Промышленное производство

Промышленность является одной из ведущих отраслей экономики городского округа Лобня Московской области – драйвером развития муниципального образования. Промышленную деятельность в округе осуществляют 16 крупных и средних предприятий, а также более 40 малых предприятий.

Структура промышленного производства по итогам 2018 года сложилась следующим образом: обрабатывающие производства – 95,5 %; обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха – 2,7 %; водоснабжение, водоотведение – 1,8 %. Основными видами деятельности, определяющими развитие промышленного комплекса, являются: производство гофрированной бумаги и картона, бумажной и картонной тары – производит АО «Тетра-ПАК», на долю предприятия приходится 64 % от общего объема производимой продукции в городском округе Лобня; производство профилей с помощью холодной штамповки или гибки – производит Центральный филиал ООО «Компания Металл Профиль», на долю предприятия приходится 24 % от общего объема производимой продукции. Кроме того, в структуру обрабатывающих производств входит: производство оборудования и установок для фильтрации и очистки воды (около 4 %), производство добавок к бетону (около 4 %), производство керамических санитарно-технических изделий (более 2 %), производство сборных моделей игр и игрушек (около 2 %).

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по полному кругу предприятий в 2018 году составил 41,5 млрд. рублей или 102,4 % к 2017 году.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Обрабатывающие производства» в 2018 году составил 39,6 млрд. рублей или 102,4 % к 2017 году.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» в 2018 году составил 1 124,2 млн. рублей или 103,8 % к 2017 году. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» в 2018 году составил 763,1 млн. рублей или 101,5 % к 2017 году.

На положительную динамику совокупного объема отгрузки промышленной продукции в отчетном периоде наибольшее влияние оказали следующие предприятия:

- АО «Тетра-ПАК» – крупнейший производитель упаковочного материала для жидких пищевых продуктов. В 2018 году объем отгруженной продукции в стоимостном выражении составил 103,3 % к 2017 году.

- Центральный филиал ООО «Компания Металл Профиль» – ведущий российский производитель тонколистовых кровельных и стеновых материалов и систем вентилируемых фасадов и сэндвич-панелей. Объем отгруженной продукции собственного производства в 2018 году в сравнении с предыдущим 2017 годом увеличился на 118,8 %.

- ООО ПО «Топол-эко» – производитель установок очистки сточных вод. С 2013 года на базе собственного заводского комплекса, компания успешно развивает производство оборудования для очистки воды нового поколения из химически стойких полимерных материалов. В 2018 году объем отгруженной продукции предприятия увеличился на 32,4 % по сравнению с 2017 годом.

- ООО «Звезда» – ведущий производитель сборных моделей, настольных игр и игрушек. В настоящее время выпускается более 500 наименований товаров. Это технически достоверные сборные модели по лицензиям КБ Сухой, Туполев, Миг, Боинг (ежегодно более 50 новинок), а также настольные игры для всех возрастов и различных жанров. 85 % продукции продается в России. Кроме того, часть продукции экспортируется в другие страны (Корею, Польшу, Чехию и др.). В 2018 году объем отгруженной продукции составил 113,9 % к 2017 году.

- ООО «ЗТИ Металлпак» – основано на территории городского округа с апреля 2013 года. Является дочерней компанией ведущего российского производителя промышленной пластиковой упаковки ЗАО «Завод тарных изделий» – лидера в России и СНГ по производству современной промышленной полиэтиленовой и жестяной тары, применяемой для транспортировки и хранения химической, нефтеперерабатывающей и пищевой продукции, в том числе опасных грузов. Производство тары в ООО «ЗТИ Металлпак» осуществляется на современном высокотехнологичном оборудовании. Объем отгруженной продукции собственного производства в 2018 году в сравнении с предыдущим 2017 годом увеличился на 141,2 %.

По оценке в 2019 году объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по промышленным видам деятельности возрастет на 103,1 % в сравнении с 2018 годом и составит 42,8 млрд. рублей. Увеличению объема отгрузки будет способствовать расширение производственных площадей, закупка нового оборудования, открытие новых производственных линий с целью расширения ассортимента выпускаемой продукции на промышленных предприятиях.

В прогнозном периоде 2020-2022 годов прогнозируется дальнейшее увеличение объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по промышленным видам деятельности от 103,2 % в 2020 году до 103,4 % в 2022 году. Положительную динамику объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по промышленным видам деятельности определяют следующие факторы: модернизация оборудования, снижение ресурсоемкости, энергетических и трудовых затрат в производстве, открытие новых производственных линий, внедрение новых технологий на промышленных предприятиях.

Сельское хозяйство

На территории городского округа Лобня Московской области сельскохозяйственная продукция производится ФГБНУ «Федеральный научный центр кормопроизводства и агроэкологии имени В.Р. Вильямса».

Основные виды сельскохозяйственной продукции – скот на убой (в живом весе) и молоко.

В 2018 году производство скота на убой (в живом весе) составило 27 тонн, молока – 558 тонн.

В 2019 году планируется сохранить объемы производства сельскохозяйственной продукции не ниже уровня, достигнутого в 2018 году.

В среднесрочной перспективе 2020-2022 годов прогнозируется умеренный рост производства сельскохозяйственной продукции, который к 2022 году составит: скота на убой (в живом весе) – 47 тонн, молока – 615 тонн.

Транспорт

Городской округ Лобня Московской области относится к Долгопрудненско-Химкинско-Красногорской устойчивой системе расселения. Доминирующее функциональное назначение системы расселения – городское. Городской округ находится в узле транспортных путей железнодорожного сообщения Московско-Савеловской железной дороги, автомобильных магистралей регионального значения Рогачевского, Дмитровского и Ленинградского шоссе и дорог местного значения, что обеспечивает развитую дорожно-транспортную инфраструктуру.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым типом покрытия местного значения в границах городского округа Лобня Московской области составляет 95,5 км, автомобильных дорог общего пользования регионального значения – 21,052 км. Дороги федерального значения по территории городского округа не проходят.

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования составляет 3,7 км/кв. км.

Количество населенных пунктов, имеющих выходы к автомобильным дорогам с твердым покрытием, равно 1. Доля населенных пунктов, имеющих выходы к автомобильным дорогам с твердым покрытием, составляет 100 %.

Маршрутная сеть регулярных перевозок автомобильным транспортом состоит из 19 маршрутов, в том числе муниципальных – 8 маршрутов, межмуниципальных – 10 маршрутов, межсубъектных – 1 маршрут, которые осуществляются ГУП МО «Мострансавто» и ООО «ПАТО «Лобнятранс».

По итогам 2018 года произведен ремонт 16 дорог общего пользования местного значения, из них 6 дорог с привлечением софинансирования из бюджета Московской области общей площадью 23 623,7 кв. метров (улицы Западная, Спортивная, Пушкина, Фрунзе, Кольцевая, Калинина) и 10 дорог за счет средств бюджета городского округа Лобня Московской области (улицы Гайдара, Красная, Колхозная, Киово-Парковая, Лесная, Керамическая, 35-й стрелковой бригады, Лейтенанта Бойко (частный сектор), Липовая, Трансформаторный переулок).

Также были выполнены дополнительные работы по ремонту «картами» более 500 кв. метров дорожного полотна (Букинское шоссе, д. 18-28, ул. Научный городок, д. 8-19, ул. Краснополянская, д. 29-31, ул. Чайковского, д. 18-20). Общая площадь ремонта составила 44 462 кв. метра.

Для обеспечения безопасности дорожного движения на протяжении 2018 года проводился аварийный ямочный ремонт. Общая площадь отремонтированного покрытия составила 12 165 кв. метров.

В рамках строительства и ремонта парковочного пространства выполнены парковки по адресам: ул. Текстильная, д. 10-12, ул. Борисова, д. 14, разворотный круг у ЛЦГБ, ул. Чехова, д. 9, 10, 15. Общая площадь строительства и ремонта составила 4 141 кв. метр. Проведен ремонт основной пешеходной зоны городского округа на четной стороне улицы Ленина. Отремонтированы тротуары в Березовой роще, по улицам Пушкина, 40 лет Октября, Крупской возле дома 14а. Общая площадь ремонта тротуаров составила 4 635 кв. метров.

Для увеличения безопасности пешеходов и соблюдения скоростного режима автотранспорта было обустроено 38 новых искусственных дорожных неровностей, на всех автодорогах нанесена вертикальная и горизонтальная разметка. Установлено новых и заменено поврежденных 340 дорожных знаков, 7 пешеходных переходов оборудовано пешеходными светофорами. Выполнено 45 плавных понижений на тротуарах и пешеходных переходах.

Ведется постоянная работа по обращениям граждан городского округа Лобня Московской области, в том числе на портал «Добродел». В 2018 году произведены работы по 10 194 обращениям граждан, на которые представлены 23 876 фотографий выполненных работ.

На начало 2019 года план ремонта составлял 16 дорог общего пользования местного значения, в том числе 6 дорог с привлечением софинансирования из

бюджета Московской области (улицы Чайковского, Борисова, Кирова, Комиссара Агапова, Лейтенанта Бойко (промышленная зона), Светлая) и 10 дорог за счет средств бюджета городского округа Лобня Московской области (улицы Пролетарская, Московская, Оборонная, Тихая, Киово-Спасская, Липовая, Заводская, Садовая, Дербеневская, Комсомольская).

Высокая эффективность проведения аукционных процедур и планомерная работа с Министерством транспорта и дорожной инфраструктуры позволили включить дополнительные дороги в план ремонта текущего года. Так с привлечением средств из бюджета Московской области включены – ул. Новая (с тротуаром), проезд Шадунца (с тротуаром), ул. Циолковского (с тротуарами), ул. Заречная (с тротуаром), за счет средств местного бюджета – ул. Офицерская в микрорайоне Луговая. Таким образом, общая плановая площадь ремонта составляет 62 193,63 кв. метров.

Подобная ситуация сложилась с ремонтом тротуаров и парковочных пространств. К первоначальным 5 тротуарам (ул. Чехова, д. 3а-7а, ул. Ленина, д. 31, ул. Катюшки, д. 53, ул. Чехова, д. 33, ул. Фрунзе) добавились 5 тротуаров, а к 5 парковкам (ул. Зеленая, д. 1, ул. 35 стрелковой бригады, Свободный проезд, д. 1-5, ул. Спортивная, д. 3, корп. 3, ул. Спортивная, д. 7, корп. 3) добавились 5 парковок. Все вышеуказанные тротуары и парковочные пространства будут отремонтированы исключительно за счет средств местного бюджета. Также дополнительно с привлечением софинансирования будет отремонтировано 3 тротуара (ул. Авиационная, ул. 40 лет Октября, ул. Батарейная) и 5 парковочных пространств (ул. Мирная, парковка возле ЛЦГБ, ул. Заречная, ул. Молодежная, д. 10, подъезд к детскому саду «Зоренька»).

В рамках безопасности дорожного движения из запланированных 80 дорожных знаков установлено 353. Нанесена горизонтальная и вертикальная разметка, запланировано установить 30 новых искусственных дорожных неровностей. В рамках запуска МЦД-1 «Одинцово-Лобня» запланировано устройство 3 тротуаров (ул. Павлика Морозова, ул. Вокзальная, ул. Ленина), а также парковочного пространства вдоль дублера ул. Ленина.

В среднесрочной перспективе 2020-2022 годов планируется дальнейшее проведение работ по восстановлению проезжей части автомобильных дорог общего пользования, включая внутриквартальные проезды и дворы жилых микрорайонов.

Малое и среднее предпринимательство, включая микропредприятия

По состоянию на 01.01.2019 года на территории городского округа Лобня Московской области функционировало 1 214 субъектов малого и среднего

предпринимательства – юридических лиц, в том числе 13 средних предприятий, 92 малых предприятия, 1 109 микропредприятий.

Малые предприятия сконцентрированы, в основном, в торговле и общественном питании, промышленности и строительстве. В последние годы заметно увеличился удельный вес предприятий, осуществляющих операции с недвижимым имуществом и предоставляющих услуги аренды недвижимости.

Число субъектов МСП (в том числе ИП) в расчете на 10,0 тыс. человек населения составило 361,57.

Среднемесячная заработная плата в 2018 году на предприятиях МСП составила 25,3 тыс. рублей (102,5 % к уровню 2017 года). В 2019 году ожидается рост заработной платы работников малых предприятий на 2,7 %. Прогноз среднемесячной заработной платы работников малых предприятий к 2022 году – 28,7 тыс. рублей.

Среднесписочная численность работников малых предприятий (включая микропредприятия) в 2018 году составила 5 640 человек (106,3 % к уровню 2017 года). По оценке в 2019 году ожидается рост численности работников малых предприятий на 1,8 %. В прогнозируемом периоде к 2022 году планируется увеличение численности работающих на малых предприятиях на 8,5-9,1 % к уровню 2018 года.

В соответствии с поручением Губернатора Московской области А.Ю. Воробьева об открытии минимум 3-х предприятий малого бизнеса в производственной сфере или сфере услуг в 2018 году на территории городского округа создано 56 субъектов МСП, в том числе 4 – в производственной сфере, 52 – в сфере услуг. Рейтинговый показатель «Прирост МСП» в 2018 году составил 79,8 % или 704 МСП.

В 2019 году ожидается увеличение количества малых и средних предприятий на 3,8 %. В прогнозируемом периоде планируется увеличение количества малых и средних предприятий к 2022 году на 15,5-17,8 % за счет прироста вновь созданных предприятий малого бизнеса.

В целях осуществления поддержки, а также обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления с предпринимательским сообществом в целях решения задач экономического и социального развития в городском округе Лобня Московской области реализуется муниципальная подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Лобня» муниципальной программы «Предпринимательство городского округа Лобня».

В 2018 году на конкурсной основе в рамках муниципальной программы была оказана финансовая поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства на частичную компенсацию затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг).

Всего было направлено на оказание финансовой поддержки из средств городского бюджета 2 млн. рублей. По результатам участия в конкурсе субсидии получили 3 субъекта МСП: ООО Компания «Формалайн» в сумме 700,1 тыс. рублей; ООО «ТСФ «Спецпрокат» в сумме 621,8 тыс. рублей; ООО «Камелия НПП» в сумме 678,1 тыс. рублей. В результате предприятиями создано 8 новых рабочих мест, среднемесячная заработная плата выросла на 7,2 %, выручка выросла на 3,2 %.

Также, в соответствии с положением об аренде муниципального имущества оказывается имущественная поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства. Так, в 2018 году 25 субъектам МСП, осуществляющим социально-ориентированные виды предпринимательской деятельности, предоставлено в аренду на льготных условиях с применением льготных коэффициентов муниципальное имущество площадью 3 935,6 кв. метров, в том числе для предоставления населению образовательных, медицинских и социально-бытовых услуг. Результатом такой поддержки явилось сокращение затрат предпринимателей по арендной плате за муниципальное имущество.

В 2018 году в целях обучения и консультирования субъектов МСП проведено десять семинаров, на которых прошли обучение по актуальным вопросам ведения бизнеса более 270 субъектов малого и среднего предпринимательства. Кроме того, специалистами администрации совместно с МКУ «МФЦ г. Лобня» и Лобненской ТПП проконсультировано более 350 предпринимателей.

В 2019 году в целях реализации мероприятий муниципальной программы «Предпринимательство городского округа Лобня» в бюджете городского округа предусмотрено 2,0 млн. рублей на оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на частичную компенсацию затрат по приобретенному оборудованию либо модернизации производства товаров (работ, услуг). Конкурсные процедуры планируется провести в 3-4 кварталах 2019 года. На 2019 год продлен мораторий на льготную индексацию годовой ставки арендной платы за имущество, используемое субъектами МСП, осуществляющими социально-ориентированные виды деятельности. В 2019 году планируется обучить и проконсультировать не менее 247 субъектов МСП.

Инвестиции

Объем инвестиций в основной капитал в 2018 году по сравнению с 2017 годом снизился, что обусловлено завершением реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству и модернизации предприятия ООО «Компания Металл Профиль» и отсутствием свободных земельных участков на территории городского округа Лобня Московской области.

Основными видами деятельности, привлекающими наибольший объем инвестиций, являются жилищное строительство и промышленное производство. К крупнейшим реализованным в 2018 году инвестиционным проектам относится строительство и реконструкция производственно-складских помещений (ООО «Компания Металл Профиль», ООО «Альконт», ООО «Народные промыслы»), модернизация оборудования (АО «Тетра Пак», ООО «Делер НФ и БИ», ООО «ЗТИ Металлпак», ООО «Звезда», ООО «Зика»).

Планируются к реализации в 2019 году и прогнозируемом периоде 2020-2022 годов следующие инвестиционные проекты: ООО «СТИЛ Технолоджи» (вид деятельности – обработка металлов и нанесение покрытий на металлы), ООО «Вебасто Рус» (производство и сбор комплектующих для автомобильной промышленности), ООО «Делер НФ и БИ» (пищевое производство), АО «Тетра Пак» (производство пищевой упаковки), ООО «Альконт» (приборостроительное производство), ООО «ЗТИ Металлпак» (производство тарных изделий), ООО «Зика» (обрабатывающее производство).

На территории городского округа Лобня Московской области проводятся следующие мероприятия по привлечению инвестиций в основной капитал: размещается на интернет-ресурсах перечень свободных земельных участков/пустующих помещений, пригодных для размещения производств; актуализируется инвестиционный паспорт городского округа Лобня Московской области и размещается на официальном сайте Администрации; проводятся ежеквартально инвестиционные советы и ежемесячные встречи с бизнес-сообществом; оказывается информационная поддержка, в том числе разъяснение мер государственной поддержки для инвесторов; осуществляется сопровождение инвестиционных проектов на всех стадиях реализации.

Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство

По итогам 2018 года объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство» (Раздел F), составил 4 326,8 млн. рублей, индекс производства по виду деятельности «Строительство» (Раздел F) составил 93 %. На незначительное увеличение индекса повлиял рост объемов строительных работ ООО «Центрстройкомплекс» ОКВЭД 41.20 «Строительство жилых и нежилых зданий» в результате увеличения количества выигранных тендеров на заключение контракта и снижения числа отказов от участия в тендерах на крайне невыгодных для организации условиях.

По оценке 2019 года планируется дальнейшее снижение объемов жилищного строительства, которое будет компенсироваться увеличением объемов работ, выполненных ООО «Центрстройкомплекс» и малыми

предприятиями. Объем работ и услуг в сфере строительства составит 4 265 млн. рублей, индекс производства увеличится до 93,3 %.

В прогнозном периоде 2020-2022 годов согласно наметившимся тенденциям сохранится снижение объемов жилищного строительства и умеренные темпы роста объемов производства в строительной отрасли, в основном, за счет субъектов малого предпринимательства, занятых выполнением подрядных работ в сфере капитального и текущего ремонта жилых домов, учреждений бюджетной сферы. Прогнозируемый объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство» (Раздел F), в 2022 году составит 4 435,0 млн. рублей, индекс производства по виду деятельности «Строительство» (Раздел F) составит 99 %.

В 2018 году введены в эксплуатацию следующие объекты жилищного строительства: многоквартирный дом, расположенный по адресу ул. Колычева, д. 1, общей площадью 17,43 тыс. кв. метров (застройщик – ООО «Лазурь»), многоквартирный дом по адресу ул. Колычева, д. 3 общей площадью 17,43 тыс. кв. метров (застройщик – ООО «Лазурь»), многоквартирный дом по адресу ул. Спортивная, д. 1 общей площадью 13,67 тыс. кв. метров (застройщик – ЗАО «Регионинвестстрой»), многоквартирный дом по адресу ул. Жирохова, д. 5 общей площадью 16,66 тыс. кв. метров (застройщик – ЗАО «Триумф Элит Констракшн Инк»), многоквартирный дом по адресу ул. Центральная, д. 4 общей площадью 10,61 тыс. кв. метров (застройщик – АО «Монолит»), многоквартирный дом по адресу ул. Молодежная, д. 12 общей площадью 10,91 тыс. кв. метров (застройщик – ООО «ИСК «ГолденХоум»).

До конца 2019 года планируется ввести в эксплуатацию 2 многоквартирных дома в микрорайоне Катюшки (застройщик – ООО «Лазурь»), многоквартирный дом по адресу ул. Жирохова, д. 1 (застройщик – ЗАО «Триумф Элит Констракшн Инк»), общежитие по адресу ул. Первая, д. 1 (застройщик – ЗАО «Лобненская электросеть»), многоквартирный дом по адресу ул. Батарейная, д. 8 (застройщик – ООО ПО «Реконструкция»), многоквартирный дом по адресу ул. Спортивная, д. 1, корп. 2 (застройщик – ЗАО «Регионинвестстрой»).

В прогнозном периоде 2020-2022 годов планируется ввести в эксплуатацию 3 многоквартирных дома в микрорайоне Катюшки (застройщик – ООО «Лазурь»), многоквартирный дом по адресу ул. Победы, д. 18 (застройщик – АО «Монолит»), многоквартирный дом по адресу Свободный проезд, д. 3, корп. 5 (застройщик – ООО «БРЭСТ»).

Ввод в действие индивидуальных жилых домов, построенных населением за счет собственных и (или) кредитных средств, в 2018 году составил 13,22 тыс. кв. метров общей площади. Рост вводимой площади связан с введением упрощенной уведомительной формы выдачи разрешения на строительство и ввода в эксплуатацию.

Общая площадь жилых помещений на конец 2018 года составила 2 664,0 тыс. кв. метров. При численности населения 89 339 человек в среднем на одного жителя приходится 29,82 кв. метров.

В 2018 году в рамках проводимой работы по улучшению жилищных условий граждан городского округа Лобня Московской области 31 семье были предоставлены жилые помещения. Одна молодая семья улучшила свои жилищные условия с помощью предоставления социальной выплаты за счет средств бюджетов всех уровней в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Лобня». Три человека из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспечены жильем по договорам специализированного найма жилого помещения за счет субвенции Московской области и дополнительно выделенных средств из бюджета городского округа Лобня в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». Двум учителям, участникам подпрограммы «Социальная ипотека в городе Лобня» предоставлена компенсация на погашение части основного долга по ипотечному жилищному кредиту на приобретение жилого помещения за счет средств бюджета Московской области и бюджета городского округа Лобня.

По оценке в 2019 году уровень обеспеченности населения жильем на конец года достигнет 30,11 кв. метров. С учетом предполагаемых мероприятий, объемов ввода в эксплуатацию жилых домов и роста численности населения средняя обеспеченность населения общей площадью жилых домов в прогнозируемом периоде незначительно снизится. К концу 2022 года в условиях второго варианта прогноза величина указанного показателя составит 30,06 кв. метров на человека.

Площадь ветхих и аварийных жилых помещений в городском округе Лобня Московской области на конец 2018 года составила 35,73 тыс. кв. метров, из них площадь ветхого фонда – 34,48 тыс. кв. метров, аварийного – 1,57 тыс. кв. метров. До конца 2021 года планируется расселение аварийного жилищного фонда в размере 1,57 тыс. кв. метров в рамках государственной программы «Жилище».

Финансы

В соответствии с уточненными данными территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Московской области за 2017 год прибыль прибыльных организаций, осуществляющих деятельность на территории городского округа Лобня Московской области, составила по крупным и средним организациям – 1 522,4 млн. рублей. В 2018 году согласно предварительным данным Мособлстата, прибыль составила 774,6 млн. рублей. Снижение прибыли к уровню 2017 года обусловлено сокращением темпов роста

производства по отдельным видам выпускаемой продукции, спадом объемов продаж, погашением кредитов, взятых на строительство новых производственных корпусов и линий, курсовыми разницами, снижением покупательского спроса населения. Администрацией городского округа Лобня Московской области постоянно проводится мониторинг финансовой деятельности организаций по данным МРИ ФНС России № 13 по Московской области. Организации, допустившие убытки, а также имеющие задолженности по налоговым, арендным и иным платежам, регулярно приглашаются на заседания Межведомственной комиссии по мобилизации доходов в консолидированный бюджет Московской области. В 2018 году в рамках осуществления деятельности комиссии было рассмотрено 17 убыточных организаций, из которых 5 вышли на безубыточный уровень по итогам года.

По оценке в 2019 году объем прибыли по крупным и средним организациям вырастет по сравнению с уровнем 2018 года на 106,8 % и составит 827,3 млн. рублей. Увеличению прибыли будут способствовать предприятия следующих отраслей экономики: обрабатывающие производства, оптовая и розничная торговля, операции с недвижимым имуществом, деятельность по ликвидации загрязнений.

Положительную динамику прибыли по крупным и средним организациям в прогнозном периоде 2020-2022 годов определяют следующие факторы: модернизация оборудования, открытие новых производственных линий с целью расширения ассортимента выпускаемой продукции, которая позволит увеличить объемы производства, снизить себестоимость продукции, повысить качество; увеличение объемов предоставляемых услуг, повышение тарифов на оказанные услуги; наполняемость арендаторами торговых помещений в торговых центрах. Увеличение объемов производства за счет модернизации и реконструкции, оптимизация затрат, стабильная работа действующих организаций и рост общеэкономического оборота будет способствовать стабильному росту прибыли в среднесрочной перспективе 2020-2022 годов.

В соответствии с уточненными данными территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Московской области за 2017 год прибыль прибыльных организаций, осуществляющих деятельность на территории городского округа Лобня Московской области, составила по малым предприятиям (включая микропредприятия) – 932,9 млн. рублей. В 2018 году согласно предварительным данным прибыль составила 960,9 млн. рублей.

Факторами, влияющими на увеличение темпов роста прибыли по малым предприятиям (включая микропредприятия) на 103,5 % в 2019 году, являются создание условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства, увеличение численности постоянного населения, улучшение платежеспособности населения.

В прогнозном периоде 2020-2022 годов планируется ежегодный рост прибыли по малым предприятиям (включая микропредприятия) вследствие открытия новых производственных мощностей, создания предприятий в сфере образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, потребительского рынка и услуг, в строительстве и др.

Труд и заработная плата

В 2018 году ситуация на рынке труда в городском округе Лобня Московской области характеризовалась относительно стабильной. Рост численности занятых в экономике обусловлен дальнейшим социально-экономическим развитием городского округа, реализацией на его территории инвестиционных проектов, предусматривающих создание новых рабочих мест, а также созданием в новых построенных микрорайонах обслуживающей инфраструктуры. Снижение численности официально зарегистрированных безработных до 174 человек на конец 2018 года по данным ГКУ МО Лобненский ЦЗН обусловлено реализацией мероприятий по содействию занятости населения, которые позволили достичь следующих результатов:

- количество организованных и проведенных ярмарок вакансий и учебных рабочих мест – 6, в которых приняла участие 51 организация и посетили 2 172 человека;
- количество трудоустроенных человек из числа ищущих работу – 692, доля трудоустроенных из числа ищущих – 68,6 %;
- количество трудоустроенных инвалидов – 6 человек, доля трудоустроенных в числе ищущих работу граждан, относящихся к категории инвалидов – 35,3 %;
- количество безработных граждан, повысивших профессиональный уровень при содействии органа занятости и трудоустроенных из числа завершивших профессиональное обучение – 79 человек;
- количество человек, открывших собственное дело при содействии службы занятости, получивших финансовую помощь на подготовку документов для соответствующей государственной регистрации, – 8 человек.

В 2019 году и прогнозном периоде 2020-2022 годов складываются благоприятные перспективы развития рынка труда: не планируется сокращение численности работников, использование работодателями режима неполной занятости, ликвидация организаций, прогнозируется снижение численности официально зарегистрированных безработных. Реализация мероприятий по содействию занятости населения в 2019 году создаст объективные условия для достижения следующих показателей в сфере занятости: обеспечение доли граждан, относящихся к категории инвалидов, трудоустроенных при содействии

органа службы занятости населения, в числе обратившихся в поиске работы инвалидов не менее 50 %. Количество обученных граждан от среднегодового значения официально зарегистрированных безработных граждан составит примерно 20 %.

Прогнозируемый период 2020-2022 годов будет характеризоваться умеренным ростом темпов производства во всех секторах экономики, что приведет к увеличению спроса на трудовые ресурсы и соответствующему динамичному росту численности занятых в экономике. Намечившиеся позитивные тенденции социально-экономического развития городского округа Лобня Московской области, создание новых рабочих мест будут оказывать влияние на снижение численности безработных граждан в среднесрочной перспективе.

В 2018 году в городском округе Лобня Московской области создано 622 новых рабочих места, из которых 101 рабочее место приходится на крупные и средние организации, 521 рабочее место открыто субъектами малого предпринимательства. Организации, создавшие наибольшее количество новых рабочих мест за счет расширения, модернизации и технического перевооружения действующих производств, открытия гипермаркета розничной торговли: ООО «Зика» (производство гидроизоляционных материалов, высокопрочных клеев и герметиков), ООО «Компания Металл Профиль» (производство тонколистовых кровельных и стеновых материалов и систем вентилируемых фасадов и сэндвич-панелей), АО «Тетра Пак» (производство упаковочных материалов для жидких пищевых продуктов), ООО «Спортмастер» (розничная торговля товарами для спорта, отдыха и туризма), ООО «ЗТИ Металлпак» (производство жестяной и полиэтиленовой тары).

Количество созданных рабочих мест в 2019 году составит порядка 630 рабочих мест. В прогнозном периоде 2020-2022 годов планируется ежегодный рост количества созданных рабочих мест, исходя из планируемых к строительству и вводу в эксплуатацию объектов сферы образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, потребительского рынка и услуг и др. За счет открытия новых производственных мощностей, а также реализации инвестиционных проектов, прогнозируется создание новых рабочих мест следующими организациями: ООО «Делер НФ и БИ» (производство натуральных ингредиентов для пищевой промышленности), ООО «Вебасто Рус» (оптовая и розничная торговля, услуги по установке, адаптации и обслуживанию автомобильного климатического оборудования), ООО «Альконт» (производство контрольно-измерительных приборов), ООО «СТИЛ Технолоджи» (обработка металлов), ООО «Зика» (производство гидроизоляционных материалов, высокопрочных клеев и герметиков), ООО «Мидл С» (производство весов и

весомизмерительного оборудования), ООО «Экостройконцепт» (строительство эко-базара), индустриальный парк (офисно-складской комплекс).

Фонд заработной платы в 2018 году составил 42,9 млрд. рублей, увеличившись по сравнению с 2017 годом на 17,3 %.

Существенное влияние на увеличение фонда заработной платы по крупным и средним организациям (включая организации с численностью до 15 человек) в 2018 году оказано организацией ПАО «АЭРОФЛОТ», доля которой составляет 80,7 % фонда заработной платы по крупным и средним организациям или 77,5 % фонда начисленной заработной платы по полному кругу организаций. Увеличение фонда заработной платы обусловлено ростом численности работников и повышением уровня среднемесячной заработной платы.

На протяжении последних нескольких лет авиакомпания осуществляла ежегодное стабильное увеличение числа рабочих мест, темп роста среднесписочной численности работников в 2018 году составил 105,3 %, в то время, как темп роста численности по крупным и средним организациям без ПАО «АЭРОФЛОТ» – 104,9 %. В 2018 году организацией произведена выплата годовой премии по итогам работы за 2017 год и средств стимулирующего характера, вследствие чего темп роста фонда заработной платы по отношению к 2017 году значительно вырос и составил 117,5 %.

Начиная с четвертого квартала 2018 года часть работников наземного обеспечения была переведена в организацию ООО «Шереметьево-Хэндлинг», зарегистрированную по месту осуществления деятельности в городском округе Химки Московской области. При увольнении работникам была выплачена компенсационная выплата по итогам работы за 2018 год, благодаря чему снижения фонда заработной платы не произошло.

В 2018 году фонд заработной платы работников малых предприятий (включая микропредприятия) увеличился по отношению к 2017 году на 108,9 % за счет роста среднесписочной численности работников на 106,3 % и уровня среднемесячной заработной платы на 102,5 %.

По итогам результатов финансово-хозяйственной деятельности крупных и средних организаций (включая организации с численностью до 15 человек) за пять месяцев 2019 года рост фонда заработной платы сохраняется на достаточно высоком уровне, что позволяет планировать темп роста фонда к концу года не ниже 109,3 % от достигнутого в 2018 году. Снижение темпов роста фонда заработной платы обусловлено продолжающимся в 1 первом полугодии 2019 года сокращением численности работников наземных служб ПАО «АЭРОФЛОТ», начатое в конце 2018 года, которое составит в общей сложности 3 тыс. человек.

Факторами, влияющими на увеличение темпов роста фонда заработной платы малых предприятий (включая микропредприятия) на 104,5 % в 2019 году, являются создание условий для развития субъектов малого и среднего

предпринимательства, что будет способствовать увеличению рабочих мест; индексация среднемесячной заработной платы работников внебюджетного сектора экономики (субъектов малого предпринимательства).

В прогнозном периоде 2020-2022 годов тенденция роста фонда начисленной заработной платы по крупным и средним организациям (включая организации с численностью до 15 человек) сохранится вследствие мотивационных выплат на действующих крупных и средних организациях, создания новых рабочих мест, повышения среднемесячной заработной платы работникам бюджетной сферы.

Планируется ежегодный рост фонда заработной платы малых предприятий (включая микропредприятия) от 105,2 % в 2020 году до 106,4 % в 2022 году за счет роста количества созданных рабочих мест вследствие открытия новых производственных мощностей, создания предприятий в сфере образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, потребительского рынка и услуг, в строительстве и др., повышения уровня заработной платы до среднеотраслевых или региональных значений.

В 2018 году среднемесячная номинальная начисленная заработная плата педагогических работников общеобразовательных организаций городского округа Лобня Московской области составила 59 130,9 рублей (реализованный уровень средней заработной платы установленным нормативам – 119,34 %); среднемесячная номинальная начисленная заработная плата педагогических работников дошкольных образовательных организаций составила 52 012,9 рублей (реализованный уровень средней заработной платы установленным нормативам – 103,5 %); среднемесячная заработная плата педагогических работников организаций дополнительного образования детей составила 54 122,7 рублей (реализованный уровень средней заработной платы установленным нормативам – 102,98 %).

В 2019 году планируется достижение уровня средней заработной платы в следующем размере: педагогических работников общеобразовательных организаций – 103,8 %, педагогических работников дошкольных образовательных организаций – 100,5 %, педагогических работников организаций дополнительного образования детей – 109,6 %. Прогноз показателей заработной платы работников бюджетной сферы на среднесрочный период разработан с учетом реализации положений Указов Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 01.06.2012 № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы», от 28.12.2012 № 1688 «О некоторых мерах по реализации государственной политики в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». Увеличение оплаты труда отдельных категорий персонала будет осуществляться за счет повышения уровня квалификации сотрудников,

получения педагогическими работниками специального профильного образования, увеличения нагрузки, стимулирующих выплат.

В 2020-2022 годах заработную плату указанных категорий работников предполагается сохранить на уровне не ниже 100 % установленных нормативов.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры городского округа Лобня Московской области в 2018 году составила 46 080,4 рублей (реализованный уровень средней заработной платы установленным нормативам – 101,6 %).

В 2019 году планируется рост средней заработной платы на 106,5 % по сравнению с 2018 годом за счет выплат стимулирующего характера, надбавок и доплат. Прогноз показателей заработной платы работников бюджетной сферы на среднесрочный период разработан с учетом реализации положений Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики». Повышение оплаты труда будет осуществляться за счет увеличения нагрузки, выплат от иной приносящей доход деятельности, стимулирующих выплат. Предполагается оптимизация штатных расписаний, как по платной деятельности, так и по бюджетной деятельности, путем изменения категорий учреждений культуры.

В 2020-2022 годах заработную плату указанной категории работников предполагается сохранить на уровне не ниже 100 % установленного норматива.

Торговля и услуги

Годовой оборот розничной торговли в 2018 году в городском округе Лобня Московской области превысил 16 007,8 млн. рублей. Наибольшую долю в совокупном росте показали крупные и средние организации. Улучшение экономической ситуации в розничной торговле способствовало увеличению темпов роста оборота розничной торговли.

Прирост торговых площадей по итогам 2018 года составил 0,8 тыс. кв. метров, обеспеченность населения площадью торговых объектов составила 1 162,4 кв. метров на 1 000 человек. В городском округе Лобня Московской области открылся новый магазин «Магнит» на ул. Лейтенанта Бойко и II очередь ТЦ «Поворот». Крупнейшими предприятиями розничной торговли являются магазины сетевых ритейлеров, таких, как «Метро Кэш энд Керри», «Ашан», «Пятерочка», «Магнит», «Эльдорадо», «Окей», «Дикси».

К факторам, существенно влияющим на рост объемов торговли, относится увеличение численности постоянного населения (в основном за счет миграционного прироста), улучшение платежеспособности населения, создание условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства, занятого в сфере розничной торговли.

Сдерживающим фактором развития торговли является то, что в некоторых торговых центрах торговая площадь не используется по назначению на 100 % (площадь пустует, торговля не осуществляется, либо торговая площадь предоставляется для иных целей – оказание услуг, проведение мероприятий). Также одной из причин является высокая арендная плата торговой площади, которая не пересматривается собственником помещения в сторону уменьшения из-за высоких издержек по финансовым обязательствам перед кредитными организациями. Уровень инфляции опережает рост доходов населения, что также снижает покупательскую способность жителей.

Оборот розничной торговли в 2019 году и среднесрочной перспективе 2020-2022 годов будет ежегодно увеличиваться в результате увеличения новых торговых площадей, повышения стоимости на товары и услуги, которые произошли за счет роста арендной платы в торговых центрах, увеличения стоимости услуг ЖКХ, оптовых цен поставщиков, производителей, тарифов на грузоперевозки и др. К сдерживающим факторам развития торговли относится отсутствие свободных земельных участков для строительства и размещения нестационарных торговых объектов.

Образование

На территории городского округа Лобня Московской области функционирует 19 муниципальных дошкольных образовательных учреждений с общим охватом детей 5 401 ребенок, 2 частных детских сада, открытых по программе частно-государственного партнерства, с охватом детей – 21 ребенок.

В 2018-2019 годах путем переуплотнения групп, закупки дополнительной мебели (кровати, столы, стулья, шкафчики для раздевания) увеличение мест в ДООУ составило 300 мест. В 2019 году планируется открытие 2 групп кратковременного пребывания общей численностью 30 человек, 1 группы полного дня на 20 человек. В Министерство образования Московской области подана заявка на софинансирование дополнительных мест в частных ДООУ по частно-государственному партнерству на 27 мест, а также на получение софинансирования введенными в эксплуатацию новыми частными ДООУ мест в количестве 60 мест.

Строится детский сад № 20 на 100 мест на улице Борисова с прогнозируемым вводом в эксплуатацию в 2020 году. В 2021 году планируется ввод в эксплуатацию пристройки к ДООУ № 8 «Золотой петушок» на 80 мест. Прогнозируется проведение проектно-изыскательских работ в 2021-2023 годах по строительству детского сада № 21 на 300 мест.

Планируемое строительство новых объектов дошкольного образования, текущий ремонт зданий, создание дополнительных мест в дошкольных

организациях за счет эффективного использования имущества будут способствовать повышению качества и доступности услуг по обучению детей, повышению уровня удовлетворенности населения городского округа Лобня Московской области качеством дошкольного образования.

На территории городского округа Лобня Московской области функционирует 13 муниципальных общеобразовательных учреждений, в которых в 2018/2019 учебном году обучалось 11 813 человек. В связи с проведением мероприятий по оптимизации сети общего образования сократилось число общеобразовательных учреждений по сравнению с 2017 годом на одно учреждение в соответствии с постановлением Главы городского округа Лобня Московской области от 31.05.2018 № 751 «О ликвидации Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения вечерняя (сменная) общеобразовательная школа».

Количество обучающихся по сравнению с 2017/2018 учебным годом увеличилось на 627 человек. Всего было сформировано 412 классов, наполняемость классов в 2018/2019 учебном году составила в среднем 29 человек. В настоящее время население школьного возраста городского округа Лобня Московской области обеспечено местами в общеобразовательных организациях. Учебные занятия в две смены организованы в пяти общеобразовательных школах: СОШ № 5, № 6, № 8, № 9, № 10. Всего во вторую смену занимается 1 532 учащихся (или 13 % от общего числа обучающихся). Вследствие увеличения количества обучающихся проводятся мероприятия по снижению числа занимающихся во вторую смену за счет корректировки режима занятий, уплотнения параллельных классов при условии наполняемости менее 25 человек, возможности использования дополнительных помещений и др.

В 2020 году с целью ликвидации второй смены планируется строительство пристройки к МБОУ СОШ № 6 на 400 мест, в 2021 году – строительство пристройки к МБОУ СОШ № 4 на 400 мест. В среднесрочной перспективе прогнозируется проведение проектно-изыскательских работ и строительство новой школы в микрорайоне Катюшки на 1 100 мест.

Культура и туризм

В городском округе Лобня Московской области функционируют 5 культурно-досуговых учреждений: МАУ ДК «Чайка», МБУК ДК «Красная Поляна», МБУ ДК «Луговая», МБУ МСДЦ «Депо» и МБУ ДЦ «Восточный»; МБУ «Централизованная библиотечная система г.о. Лобня» с 6 подразделениями (включая детскую библиотеку); два театра: МАУ театр «Камерная сцена» и МАУ театр «Куклы и Люди»; два учреждения музейного типа: МБУ «Музей истории города Лобня» и МБУ «Художественная галерея»; МБУ дополнительного

образования «Школа искусств города Лобня» и МАУ «Парк культуры и отдыха города Лобня».

В 2018 году уровень обеспеченности населения учреждениями культуры составил:

- театрами – 2,24 единиц на 100 тыс. населения;
- общедоступными библиотеками – 6,72 единиц на 100 тыс. населения;
- учреждениями культурно-досугового типа – 5,60 единиц на 100 тыс. населения;
- музеями – 2,24 единиц на 100 тыс. населения.

Ввод в эксплуатацию новых учреждений культуры в 2019 году и прогнозном периоде 2020-2022 годов не планируется. В рамках государственных программ Московской области «Культура Подмосковья» и «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности» в 2021 году планируется проведение капитального ремонта и техническое переоснащение МБУ ДК «Луговая».

Прогнозируемый на 2020-2022 годы уровень обеспеченности населения объектами культуры сохраняет тенденцию к сокращению обеспеченности данными учреждениями, что обусловлено ростом численности населения.

Целью проводимых мероприятий по привлечению детей к участию в творческих мероприятиях в сфере культуры является организация содержательного свободного времени детей и молодежи, удовлетворение их интересов путем проведения различных форм культурно-массовой работы, направленной на повышение воспитательных функций досуговой деятельности, гражданственности и патриотизма. Каждое из мероприятий имеет определенную тематическую направленность. Многообразие проводимых праздничных форм (фестивали детского творчества, театрализованные представления, тематические недели и дни, смотры, конкурсы, концерты, приветствия, утренники, линейки, презентации, церемонии, художественные программы, творческие отчеты и др.), позитивно влияют на социализацию детей и их воспитание. Обширная программа призвана способствовать раскрытию творческого потенциала подрастающего поколения, сформировать потребность в активном, содержательном досуге детей.

Физическая культура и спорт

В сфере физической культуры и спорта на территории городского округа Лобня Московской области функционируют следующие спортивные объекты: стадионы с трибунами – 2, плоскостные спортивные сооружения – 59, спортивные залы – 17, плавательные бассейны – 2, крытый ледовый каток – 1, другие объекты спорта – 25. Ежегодно проводится большая работа по улучшению материально-технической базы спортивных объектов.

В 2018 году проведены следующие работы: введено в эксплуатацию спортивное ядро школы № 2 с легкоатлетической дорожкой, футбольным полем, местом для прыжков в длину, универсальная спортивная площадка с искусственным покрытием; проведен косметический ремонт в бассейне на Красной поляне; в микрорайоне Красная поляна открыт центр единоборств; завершена реконструкция стадиона «Москвич», введена в эксплуатацию площадка для подготовки и выполнения нормативов Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне»; созданы условия для свободного доступа спортсменов с ограниченными возможностями в ОСК «Лобня» (бассейн на ул. Силикатной). В течение года производился ремонт плоскостных спортивных площадок: на 13 площадках отремонтировано покрытие площадью 5 900 кв. метров, на 2 площадках уложено новое бетонное основание и покрытие площадью 920 кв. метров; на 17 площадках заменен и отремонтирован спортивный инвентарь – 30 баскетбольных колец, 32 единицы футбольных ворот, 17 скамеек, 17 урн; на 3 площадках установлен навес. В результате высокой эффективности проведения электронных торгов и полученной экономии отремонтированы ограждения на сумму 500 тыс. рублей. По приказам избирателей: в ФОКе «Красная Поляна» произведен ремонт раздевалок, во Дворце спорта «Лобня» отремонтирована входная группа и внутренние помещения, в МБУ «ЦФКиС города Лобня» обустроена входная группа спорткомплекса Южный.

По состоянию на 01.01.2019 года мощность спортивных сооружений составляет:

- спортивных залов – 7,449 тыс. кв. метров;
- плоскостных сооружений – 87,732 тыс. кв. метров;
- плавательных бассейнов – 283 кв. метров зеркала воды.

Обеспеченность населения спортивными залами в 2018 году снизилась в связи с ростом численности населения и составила 0,83 тыс. кв. метров на 10 тыс. населения. В среднесрочной перспективе прогнозируется ввод в эксплуатацию в 2020 году зала с игровой зоной размером 20X40 (площадью 800 кв. метров) на территории стадиона «Москвич», вследствие чего обеспеченность населения спортивными залами к 2022 году возрастет и составит 0,87 тыс. кв. метров на 10 тыс. населения.

Обеспеченность населения плоскостными сооружениями по итогам 2018 года выросла в связи с вводом в эксплуатацию площадки для подготовки и выполнения нормативов Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» площадью 800 кв. метров и составила 9,82 тыс. кв. метров на 10 тыс. населения. По оценке 2019 года планируется заменить естественный газон футбольного поля стадиона «Москвич» на искусственную траву с подогревом, построить легкоатлетический комплекс из 6 прямых, 3 круговых дорожек и 4 легкоатлетических секторов, построить открытую

универсальную хоккейную коробку размером 60X30 (площадью 1 800 кв. метров), которая вместит баскетбольную, волейбольную, мини-футбольную площадки и корт для тенниса. В прогнозируемом периоде 2020-2022 годов планируется строительство спортивной дворовой площадки размером 15X30 (площадью 450 кв. метров) в микрорайоне Депо. Существенный рост площади плоскостных сооружений не планируется, в результате чего обеспеченность продолжит планомерно снижаться в связи с увеличением численности населения и к 2022 году составит 9,62 тыс. кв. метров на 10 тыс. населения.

Обеспеченность населения плавательными бассейнами в 2018 году снизилась в связи с ростом численности населения и составила 31,68 кв. метров зеркала воды на 10 тыс. населения. По оценке в 2020 году прогнозируется строительство второй очереди Дворца спорта «Лобня» – здания универсального крытого бассейна с чашей размером 50X15 и мощностью 750 кв. метров зеркала воды, в результате чего обеспеченность населения увеличится и составит к 2022 году 109,38 кв. метров зеркала воды на 10 тыс. населения.